

# **Abaújszántó Város Önkormányzatának**

## **2/2007. (IV.01.) számú rendelete**

### **a közterület használat szabályairól.**

Abaújszántó Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a helyi sajátosságokra tekintettel a közterületek használatára és a közterület használat engedélyezésére az alábbi rendelet alkotja:

#### **Általános rendelkezés**

##### **1. §.**

A **rendelet célja** azon helyi szabályok megállapítása, amelyek községképi, községrendezési, környezet-védelmi, ellátási, közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével határozzák meg a közterület használatot, a zöldfelületek használatát, a hirdető berendezések elhelyezését.

##### **2. §.**

**(1) A rendelet hatálya** Abaújszántó Város közigazgatási területén található közterületekre és azok használóira terjed ki.

**(2) A közterület használat engedélyezésével** kapcsolatos elsőfokú önkormányzati hatósági hatásköröket a **Hivatal** gyakorolja.

#### **A közterület használat engedélyezése**

##### **3. §.**

**(1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához** (a továbbiakban: közterület használat) engedély szükséges.

**(2) Közterület használati engedélyt kell beszerezni:**

- a) a közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám), továbbá cég- és címtábla elhelyezéséhez, (a lakosság tájékoztatására szolgáló hirdető berendezés 1 m<sup>2</sup>-nél nem lehet nagyobb és csak fából készülhet).
- b) Árusító és egyéb fülke (pl. élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezésére.
- c) A közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, fedett várakozóhelyiség elhelyezésére.
- d) Az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjárművárakozóhelyek céljára.
- e) Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére (ha az igénybevétel a két hetet meghaladja).
- f) Távbeszélőfülke, levélszekrény elhelyezésére.
- g) Alkalmi és mozgó árusításra, javító-szolgálat tevékenységre.

- h) Kiállítás, sport- és kulturális rendezvények, továbbá mutatványos tevékenység céljára (kivételt képez a község által szervezett rendezvény).
- i) Zöldfelület építési munkák igénybevétele esetén,
- j) Vendéglátó ipari előkert céljára.

**(3) Nem kell közterület használati engedély:**

- a) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez.
- b) A közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához.
- c) A közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút, járda területének elfoglalásához.
- d) Üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető berendezés (fényreklám), cég- és címtábla elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be.

**(4) Nem adható közterület használati engedély:**

- a) Bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, erotikus termékek bemutatására és értékesítésére, továbbá szeszital (kimért és palackozott) forgalmazására, kivéve a vendéglátó ipari egységek közterületen ideiglenesen kialakított kerthelyiségeit.
- b) A közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére.
- c) Közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt gépjármű közterületen történő tárolására.

## **Az engedély iránti kérelem**

### **4. §.**

**(1) A közterület használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.**

**(2) Ha a közterület használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek kell kérnie.**

**(3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.**

**(4) A közterület használati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:**

- a) az engedélyt kérő nevét és állandó lakhelyének illetve telephelyének címét,
- b) a közterület használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy a közterületet állandó jelleggel kívánja használni,
- c) a közterület használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
- d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. vállalkozói, működési engedély) egy másolati példányát,
- e) zöldterület, közpark használata esetén a terület helyreállítására vonatkozó nyilatkozat egy példányát,
- f) árusítás esetén, amennyiben az árusítást végző személy nem azonos a kérelmezővel, annak nevét és címét,

**(5) Az engedély iránti kérelemhez az engedélyező hatóság felhívására be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot.**

**(6) Engedély iránti kérelem mintáját a rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.**

## Az engedély megadása

### 5. §.

**(1) Az engedélynek tartalmaznia kell:**

- a) az engedélyes nevét és állandó lakó- (telep) helyének címét,
- b) a közterület használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetőleg, hogy állandó jellegű,
- c) a közterület használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- d) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
- e) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
- f) közterület használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját.

**(2) A közterület használat - az 5. § (3) bekezdésében említett esetben csak az építési munka végzésének tartamára engedélyezhető.**

**(3) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset- és egészségvédelmi rendszabályokban előírt módon történhet.**

**(4) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:**

- a) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal,
- b) élelmiszer árusítás esetében az állami közegészségügyi felügyelővel

## A közterület használat egyéb szabályai

### 6. §.

**(1) A közterület használati engedély jogosultja (a továbbiakban: engedélyes) köteles az igénybevett terület és környezetét tisztán tartani, a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról az engedélyben foglaltaknak megfelelően gondoskodni.**

**(2) Az engedélyes köteles a közterület használati engedélyt, valamint a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket (vállalkozói, magánkereskedői igazolvány, működési engedély, díjfizetésről szóló bizonylat stb.) magánál tartani és azokat az engedélyező hatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén kérésre felmutatni.**

### 7. §.

**(1) A közterületen szeszesital fogyasztása tilos.**

**(2) Az (1) bekezdésben megfogalmazott tilalom nem vonatkozik:**

- a) az engedélyezett alkalmi rendezvények idejére ideiglenesen kitelepülő árusítóhelyek közvetlen környékére,
- b) vendéglátó ipari előkertekre.

## 8.§.

(1) A közterület használat a (2) bekezdésben meghatározott esetek kivételével csak határozott időre engedélyezhető. A határozott időre szóló közterület használat legkisebb időtartama 1 nap, leghosszabb időtartama 5 év.

(2) Határozatlan időre engedélyezhető közterület használatok: építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény, közműaknák, posta- és hírlaptároló láda, illetve telefonfülke elhelyezése.

(3) A közterület használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.

(4) A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejárta előtt 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható. Az engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.

## A közterület használati díj

## 9.§.

(1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatáért díjat kell fizetni.

(2) A díjfizetési kötelezettség megállapítása során:

- a létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használatához szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni,
- reklámtábla elhelyezése esetén a reklámfelület nagysága a mérvadó,
- minden megkezdett nap, hónap, m<sup>2</sup> egésznek számít.

(3) Az engedélyes a közterület használati díjat minden esetben fél évre előre, a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül, a későbbiekben pedig minden félév első hónapjának 15. napjáig köteles megfizetni. Alkalmi árusítás esetén a közterület-használati díjat az árusítás megkezdése előtt meg kell fizetni.

(4) A közterület használat ÁFA nélküli díjának mértéke a következő:

- a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, cím- és cégtábla **100 Ft/m<sup>2</sup>/hó**
- árusítás és egyéb fülke **200 Ft/m<sup>2</sup>/hó**
- Géperejű bérkocsik? Taxi állomások helye **5000 Ft/év/gk.**  
Üzemanyag töltő állomás **200 Ft/m<sup>2</sup>/hó**  
Iparvágány **100 Ft/fm/év**
- egyres létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek **6000 Ft/gk/év**
- Teher és különleges gépjárművek várakozóhelye, ül: forgalomból kivont gépjárművek ideiglenes tárolása közterületen **200 Ft/m<sup>2</sup>/hó**
- önálló hirdető berendezés **100 Ft/m<sup>2</sup>/hó**
- építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék  
- lakásépítésnél és javításnál **100 Ft/m<sup>2</sup>/hó**  
- építmény építésénél és egyéb javításánál **200 Ft/m<sup>2</sup>/hó**
- Idényjellegű árusítás **600 Ft/m<sup>2</sup>/hó**  
Alkalmi és mozgóárusítás **100 Ft/m<sup>2</sup>/nap**  
Javító, szolgáltató tevékenység **100 Ft/m<sup>2</sup>/nap**
- Vendéglátó-ipari előkert **100 Ft/m<sup>2</sup>/hó**

j) Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, ládák, göngyölegek	elhelyezése, árukirakodás	<b>100 Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>
k) Kiállítás, vásár		<b>600 Ft/m<sup>2</sup>/hó</b>
Alkalmi vásár		<b>200 Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>
Mutatványos tevékenység		<b>100 Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>
Sport és kulturális rendezvény		<b>100 Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>
1) Film és televízió felvétel		<b>1000 Ft/m<sup>2</sup>/nap</b>
m) Közhasználatra még át nem adott közterület ideiglenes hasznosítása		<b>60 Ft/m<sup>2</sup>/hó</b>
n) Közterület 25 évi bérbeadása építkezésre előre történő egyösszegű fizetéssel		<b>300 Ft/m<sup>2</sup>/év</b>

(5) A közterület használati díjat az önkormányzat **56100079-14100055** számú számlájára kell befizetni.

## 10. §.

**Nem keli közterület használati díjat fizetni** a közműveknek (elektromos, gáz, víz- és csatornázási művek) valamint a köztisztasági szervezeteknek a feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezése után.

## A közterület használat megszüntetése és az engedély megvonása

### 11. §.

**(1) Az engedélyező** - a közterület használati engedély bevonására történő figyelmeztetés mellett határidő kitűzésével - **felszólítja a szabálytalanság megszüntetésére** azt az engedélyest, aki:

- a közterületen elhelyezett árusítóhely folyamatos tisztántartásáról, fenntartásáról nem gondoskodik,
- az engedélyezettnél nagyobb területet foglal el,
- az engedélytől eltérő terméket árul,
- a számára engedélyezett közterület használatot másnak átengedi,
- a közterület használati díjat határidőig nem fizeti meg.

**(2) Amennyiben az engedélyes a megadott határidőn belül kötelezettségének nem tesz eleget,** tőle a közterület használati engedélyt haladéktalanul vissza kell vonni.

**(3) Meg kell vonni az engedélyt,** ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja.

**(4) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni,** köteles az engedély visszavonását kezdeményezni az eljáró hatóságnál.

**(5) Ha az engedély érvényét veszti,** az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

**(6) Ha a közterület használat a (1) vagy (2) bekezdésben említett módon szűnik meg,** a már esedékessé vált és befizetett közterület használati díjat visszakövetelni nem lehet.

## Érteimező rendelkezések

### 12. §.

## **E rendelet alkalmazása szempontjából:**

### **(1) Közterület:**

az ingatlan nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet a közúti közlekedés céljára szolgáló utak, járdák, terek stb. kivételével.

**(2) Közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt gépjármű:** azon gépjármű, amellyel díj ellenében személyszállítási, árufuvarozási és autómentési tevékenységet folytatnak, továbbá minden olyan gépjármű, melynek legnagyobb megengedett összes tömege a 3500 kg-ot meghaladja.

## **Vegyes és záró rendelkezések**

### **13. §.**

A közterület használatának ellenőrzésére az engedélyező, a Hivatal helyszíni bírságolási joggal felruházott dolgozója és a rendőrség jogosult.

### **14. §.**

(1) Amennyiben a cselekmény nem minősül magasabb szintű jogszabályban meghatározott szabálysértésnek, az e rendelet szerint **„közterület használat szabályainak megszegése” szabálysértést követi e! és 30.000,-Ft-ig** terjedő pénzbírsággal sújtható az, aki:

- a.) a 3. §. (2) bekezdés a) pontjában meghatározott célra engedély nélkül használja a közterületet,
- b.) a 3. §. (4) bekezdés a) - c) pontjaiban meghatározott módon és célra vesz igénybe közterületet,
- c.) a közterületen szeszecitált fogyaszt a 7. §. (2) bekezdésében foglalt esetek kivételével.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott szabálysértés elkövetőjét az Önkormányzat Polgármesteri Hivatal erre felhatalmazott ügyintézője a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. Tv. 135. §. (1) bekezdésében meghatározott összegű helyszíni bírsággal sújthatja.

### **15. §.**

- (1) Ez a rendelet **2007. április 1-én lép hatályba**, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (2) Ezzel egyidejűleg hatályát veszti a 21/1994. évi rendelet és az ezt módosító 20/2005. (XII.29.) sz. rendelet is.

Abaújszántó, 2007. március 26.

Madár György sk.  
polgármester

Dr. Szunyogh Szabolcs sk.  
jegyző

Kihirdetési záradék:

Abaújszántó, 2007. március 28.

Dr. Szunyogh Szabolcs  
jegyző

A 2/2007. (IV .01.) sz. önkormányzati rendelet  
1. sz. melléklete

**A KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI ENGEDÉLY  
IRÁNTI KÉRELEM**

1. 1. A kérelmező neve (cégneve):.....

2. Állandó lakóhely (székhelye, telephelye) címe:.....

3. Levelezési címe:.....

4. Születési helye, ideje, anyja neve:.....

5. Cégjegyzékszám:.....

6. Adószám:.....

7. Bankszámlaszám:.....

8. Telefonszám:.....

II. 1. Közterület-használat

a) célja:.....

b) időtartama (kezdő és befejező):.....

III. 1. A közterület-használat módja, a kihelyezésre kerülő tárgyak pontos leírása vagy fotója:

2. Igénybe venni kívánt közterület helyének pontos meghatározása (helyszínrajz) és mértéke (négyzetméterben megadva):.....

IV. Az engedélyben foglalt kötelezettségek teljesítéséért felelős személy megnevezése, lakcíme, telefonszáma:.....

V. A kérelemhez csatolandó:

a) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. társasági szerződés, alapító okirat, cégbírósági bejegyző végzés, vállalkozói igazolvány, működési engedély, őstermelői igazolvány) hiteles másolatát,

b) 2 db, a közterület-használatát és berendezését tartalmazó helyszínrajzot (vázlatot) (1:50 vagy 1:100 méretarányban), amely feltünteti a használni kívánt közterületen és annak közvetlen környezetében található létesítményeket és növényzetet. A közterület jellegétől függően a helyszínrajzban szereplő adatok csatolásától el lehet tekinteni.

c) Az érintett közterület tulajdonosának vagy kezelőjének hozzájárulását (a közút, járda közlekedés biztonságát befolyásoló esetben, valamint az út menti terület igénybevétele esetén közútkezelési hozzájárulás),

d) Mutatványos tevékenységhez a jogszabályban meghatározott eszközök érvényes műszaki vizsgáját igazoló okirat másolatát.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Kijelentem, hogy Abaújszántó Város önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 2/2007. (IV. 01.) sz. rendeletében foglaltakat megismerem és a közterület-használati díj megfizetését vállalom.

Abaújszántó, 200.....

Kérelmező neve, aláírása  
(gazdasági szervezet esetén a bélyegzőlenyomat)

**Abaújszántó Város Önkormányzatának**

**16/2007. / VIII.28./**

**önkormányzati rendelete a közterület használat szabályairól szóló 2/2007. (IV.01.)  
önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) módosításáról**

Abaújszántó Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a helyi sajátosságokra tekintettel a közterületek használatára és a közterület használat engedélyezésére az alábbi rendelet alkotja:

**1.§**

A R. 2. § (2) bekezdésébe az alábbi rendelkezés kerül:

„R. 2. § (2) A közterület használat engedélyezésével kapcsolatos elsőfokú önkormányzati hatósági hatásköröket a Polgármester gyakorolja a közigazgatási eljárás szabályai szerint, a fellebbezés elbírálása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.”

**2.§**

A R. 14.. § (1) bekezdésének a.) és c.) pontja hatályon kívül helyezésre kerül:

**3.§**

Ezen rendelet .kihirdetése napján lép hatályba.

Abaújszántó, 2007. év augusztus hó .27. nap

Dr. Szunyogh Szabolcs sk.  
jegyző



Madár György sk.  
polgármester

Kihirdetési záradék: Abaújszántó, 2007. augusztus 28.

Dr. Szunyogh Szabolcs sk.  
jegyző

