

IV/A. Tulajdonostársak

- 1.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja
 Neve _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
 Lakóhelye/székhelye: _____
- 2.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja
 Neve _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
 Lakóhelye/székhelye: _____
- 3.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja
 Neve _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
 Lakóhelye/székhelye: _____
- 4.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja
 Neve _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
 Lakóhelye/székhelye: _____
- 5.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja
 Neve _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
 Lakóhelye/székhelye: _____
- 6.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja
 Neve _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
 Lakóhelye/székhelye: _____

VI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység _____ év _____ hó _____ nap a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

Kérjük, hogy a bevallási nyomtatvány „” mezőinél, a megfelelő rovatot értelemszerűen „x” jellel szíveskedjék jelölni.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 12. § (1) bekezdése szerint az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya. (A tulajdonos, a vagyoni értékű jog jogosítottja a továbbiakban együtt: tulajdonos).

Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban az (1) bekezdésben foglaltaktól el lehet térni.

„A” jelű betétlap lakás, üdülő építményadó bevalláshoz
 2009. január 1-től alkalmazandó a hasznos alapterület szerint
 (Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni.)
 (A főlappal együtt érvényes)

I. Bevallás benyújtója

Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

Adóazonosító jele: Adószáma: - - **II. Ingatlan**1. Címe: város/község
 _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

III. Épület jellemzői (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

1. Fajtája

 Egylakásos lakóépületben lévő lakás Többlakásos lakóépületben vagy
egyéb épületben lévő lakás Üdülő

Ennek jellege:

 családi ház sorház láncház kastély, villa, udvarház egyéb: _____

Ennek jellege:

 társasházi lakás lakásszövetkezeti lakás egyéb: _____

Ennek jellege:

 üdülő hétvégi ház apartman nyaraló csónakház egyéb: _____2. Hasznos alapterülete _____ m²3. Az épület a vállalkozó üzleti céljára szolgál: Igen Nem**IV. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:** év hó nap**V. Törvényi mentesség** (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

1. Szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiség(ek)
hasznos alapterülete: _____ m²
2. Szükséglakás
3. Gyógy- vagy üdülőhelynek nem minősülő kistelephelyen fekvő komfort nélküli lakásból 100 m²
4. Költségvetési szerv vagy egyház tulajdonában álló építmény

VI. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni) Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.(építési engedély jogerőre emelkedésének napja: év hó nap)

_____ év _____ hó _____ nap

helység

a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

„B” jelű betétlap
kereskedelmi egységről (szállásépületről), egyéb nem lakás céljára szolgáló épület
építményadó bevalláshoz
(Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni.)
(A fölappal együtt érvényes)

I. Bevallás benyújtója

Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

Adóazonosító jelle: Adószáma: - - **II. Ingatlan**1. Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

III Épület jellemzői (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

1. Fajtája:

 Kereskedelmi egység Szállásépület Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület

(szállásépület nélkül)

Ennek jellege:

Ennek jellege:

Ennek jellege:

 kereskedelmi üzlet, bolt, abc,
áruház, üzletház csárda, bisztró, borozó, söröző,
büfé, cukrászda, kávézó, étterem iroda, műterem rendelő, kórház, szanatórium,
gyógyszertár egyéb: _____ szálloda hotel panzió fogadó motel szálló vendégház vadászház egyéb: _____ üzem, üzemszarnok, gyár garázs, gépjárműtároló üvegház prérház egyéb: _____ műhely, szerviz raktár pince hűtőház2. Hasznos alapterülete: _____ m²3. Az épület a vállalkozó üzleti céljára szolgál: Igen Nem**IV. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:** év hó nap**V. Törvényi mentesség** (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni) 1. Szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiség(ek)hasznos alapterülete: _____ m² 2. Költségvetési szerv vagy egyház tulajdonában álló építmény 3. Állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló épület vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló épület**VI. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről** (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni) Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.(építési engedély jogerőre emelkedésének napja: év hó nap)**VII. Önkormányzati rendeleti kedvezmény** Önkormányzati rendeleti adókedvezmény **magánszemélynek vállalkozási tevékenységet nem szolgáló garázsa** címen._____
_____ év _____ hó _____ nap
helység

a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

MEGÁLLAPODÁS

helyi építmény és magánszemélyek kommunális adóval kapcsolatos kötelezettségekről és jogokról

I. Adónem (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

 Építményadó

 Magánszemély kommunális adója

II. Ingatlan

1. Címe: város/község
 _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____/_____/_____/_____

III. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

2. Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

3. Anyja születési családi és utóneve: _____

4. Adóazonosító jele: Adószáma: - -

5. Statisztikai számjele: - - -

6. Pénzügyi számlaszáma: - -

7. Székhelye, lakóhelye: város/község
 _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

IV. Megállapodás (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

Alulírott tulajdonosok és/vagy vagyoni értékű jog jogosítottak, valamint bérlőtársak kijelentjük, hogy a II. pont szerinti ingatlan vonatkozásában az adóval kapcsolatos kötelezettségeket a III. pont szerinti személy teljesíti, illetve az adóval kapcsolatos jogokat gyakorolja.

Adóalany 2.

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Bérlő*

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: Adószáma: - -

Székhelye/lakóhelye: város/község
 _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

_____ helység _____ adóalany aláírása
 Év hó nap

Adóalany 3.

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Bérlő*

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: Adószáma: - -

Székhelye/lakóhelye: város/község
 _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

_____ helység _____ adóalany aláírása
 Év hó nap

Adóalany 4.

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Bérelő*

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: Adószáma: - -

Székhelye/lakóhelye: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

_____ helység _____ adóalany aláírása

Év hó nap

Adóalany 5.

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Bérelő*

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: Adószáma: - -

Székhelye/lakóhelye: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

_____ helység _____ adóalany aláírása

Év hó nap

Adóalany 6.

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Bérelő*

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: Adószáma: - -

Székhelye/lakóhelye: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

_____ helység _____ adóalany aláírása

Év hó nap

Adóalany 7.

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Bérelő*

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: Adószáma: - -

Székhelye/lakóhelye: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

_____ helység _____ adóalany aláírása

Év hó nap

V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység _____ **a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása**

Év hó nap